



[VŠETKÝM ZNÁMYM ZÁUJEMCOM]

V Pezinku dňa 18.10.2021

VEC: Vysvetlenie súťažných podkladov č. 1

Verejný obstarávateľ **Psychiatrická nemocnica Philippa Pinela Pezinok**, so sídlom na adrese Malacká cesta 63, 90218 Pezinok, IČO: 30 801 397 (ďalej aj ako „**Verejný obstarávateľ**“) v súlade so zákonom č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej aj ako „**ZVO**“) oznámením o vyhlásení verejného obstarávania, ktoré bolo vyhlásené uverejnením oznámenia o vyhlásení verejného obstarávania v Dodatku k Úradnému vestníku Európskej únie pod označením 2021/S 184-479275 zo dňa 22.09.2021 a uverejnením vo Vestníku verejného obstarávania číslo 217/2021 zo dňa 23.09.2021 pod označením 43884 - MSS (ďalej spoločne aj ako „**Oznámenie**“), vyhlásil verejné obstarávanie na predmet zákazky „*Zvýšenie prevádzkovej efektívnosti energetického hospodárstva Psychiatrickej nemocnice Philippa Pinela*“ (ďalej aj ako „**Zákazka**“ a postup zadávania Zákazky aj ako „**Verejné obstarávanie**“).

Verejnému obstarávateľovi boli v procese verejného obstarávania doručené nižšie uvedené otázky / žiadosti o vysvetlenie súťažných podkladov. V súlade ustanovením § 48 ZVO Verejný obstarávateľ všetkým záujemcom poskytuje nižšie uvedené odpovede / vysvetlenia uvedené v tabuľke.

Žiadosti o vysvetlenie / doplnenie súťažných podkladov	
Číslo	Otázka / obsah žiadosti a odpoveď
Žiadosť o vysvetlenie č. 1	
1.	<p>V súťažných podkladoch v bode 4.2.1. b) sa uvádza:</p> <ul style="list-style-type: none">• rekonštrukcia centrálnej kotolne s využitím kondenzačných kotlov. Inštalovaný výkon kotolne má byť navrhnutý tak, aby pokryl potrebu tepla v súčasnosti využívaných a vykurovaných objektov. Navrhnuté technické riešenie kotolne musí umožňovať dodatočné navýšenie inštalovaného výkonu v prípade sprevádzkovania v súčasnosti nevyužívaných objektov nachádzajúcich sa v areáli verejného obstarávateľa; <p>Nakoľko sme pri obhliadke dostali informáciu, že finálne požadovaný stav bude „navrhnuté technické riešenie kotolne musí pokryť potrebu tepla iba pre objekty v súčasnosti využívané a vykurované. Neuvažovať s rezervou/navýšením inštalovaného výkonu“, chceme sa informovať, či máme postupovať pri návrhu v zmysle uvedenej informácie/požiadavky alebo ostáva v platnosti znenie uvedené/požadované v súťažných podkladoch.</p> <p>S ohľadom na skutočnosť, že vo vzťahu k príprave ponuky vo Verejnom obstarávaní vždy platí písomná verzia súťažných podkladov a písomné vysvetlenia súťažných podkladov v súlade s</p>

	<p>§ 48 ZVO, tak pokiaľ Verejný obstarávateľ nevykoná oficiálnu zmenu súťažných podkladov, vždy bude platiť posledná aktuálna písomná verzia súťažných podkladov.</p> <p>V nadväznosti na otázku záujemcu Verejný obstarávateľ uvádza, že po prehodnotení nedôjde k úprave dotknutého bodu opisu predmetu zákazky, a teda navrhnuté technické riešenie kotolne musí umožňovať dodatočné navýšenie inštalovaného výkonu v prípade sprevádzkovania v súčasnosti nevyužívaných objektov nachádzajúcich sa v areáli Verejného obstarávateľa.</p> <p>Pre vylúčenie pochybností však Verejný obstarávateľ uvádza, že sa nejedná o požiadavku, aby riešenie záujemcu uvažovalo napr. s rezervou výkonu kotolne. Jedná sa iba o požiadavku, aby bolo v budúcnosti možné, v prípade sprevádzkovania dnes neprevádzkovaných objektov, tento výkon dodatočne zvýšiť tak, aby tieto objekty mohli byť vykurované.</p> <p>Verejný obstarávateľ zároveň v tomto kontexte však vykoná samostatnou zmenou inú úpravu súťažných podkladov spočívajúcu v úprave označenia využívaných a nevyužívaných objektov v rámci bodu 1 Prílohy č. B.1 súťažných podkladov a v rámci časti B. súťažných podkladov samotných, v rámci ktorej sa upraví spôsob vykurovania jednotlivých budov tak, že v rámci areálu nebudú žiadne „temperované“ budovy.</p>
<p>Žiadosť o vysvetlenie č. 2</p>	
<p>2.</p>	<p>Z časového hľadiska je požadovaný priebeh projektu rozdelený na 3 fázy: I.fáza „Obdobie príprav (3 mesiace)“ + II.fáza „Obdobie realizácia opatrení (9 mesiacov)“ + III.fáza „Obdobie garancie (180 mesiacov)“. Vzhľadom na rozsah a realizáciu projektovej dokumentácie sa chceme informovať, či môžeme uvažovať aj s posunutím/predĺžením časové horizontu I.fázy o min. 30 dní, pričom o dané obdobie by sa ponížilo časové obdobie požadované v rámci II.fázy, čo v konečnom dôsledku nebude mať dopad na zmenu požadovaného termínu ukončenia II.fázy (tj. dĺžka II.fázy by sa potom priamomerne ponížila).</p> <p>Požadovaný termín ukončenia ostáva rovnaký.</p> <p>Áno, Verejný obstarávateľ samostatnou zmenou súťažných podkladov vykoná úpravu tak, že umožní predĺženie lehoty na realizáciu projektovej dokumentácie o jeden (1) mesiac, avšak tak, že celková lehota na samotnú realizáciu opatrení zostane nezmenená v trvaní dvanástich (12) mesiacov odo dňa nadobudnutia účinnosti zmluvy.</p>